

DUQUE
LOULÉ 51



DUQUE LOULÉ 51

O novo projeto **Duque de Loulé 51** é uma excelente oportunidade pelas suas características arquitetónicas e pela sua localização central. Entre o Saldanha e a Praça Marquês de Pombal, numa das zonas de maior prestígio de Lisboa, a Avenida Duque de Loulé, nasceu do plano de expansão da capital para norte – junto à Avenida da Liberdade - sendo hoje uma avenida de centralidade única e oferta cultural vibrante, com alguns edifícios de referência e uma assinalável e rara unidade arquitetónica.

The new **Duque de Loulé 51** project is an excellent opportunity given its architectural features and its central location. Between Saldanha and Praça Marquês de Pombal, in one of the most prestigious areas in Lisbon, Avenida Duque de Loulé was born from the expansion plan of the city to the north – near Avenida da Liberdade – and is nowadays an avenue in a unique central location, with a vibrant cultural offer, some reference buildings and a remarkable and rare architectural unit.



INFORMAÇÃO COMERCIAL | SALES INFO

Intervalo de Preços

T3 | Preço 580,000€ a 600,000€*

*Rentabilidade de 4% a 4,15% - Garantida para os próximos 6,5 anos com garantia associada de 4 meses.



Condições de Pagamento

CPCV 30%

Escritura 70%



Prazos de Obra

CONCLUÍDO



3 Bedrooms | Price 580,000€ to 600,000€*

* Profitability from 4% to 4.15% - Guaranteed for the next 6.5 years with associated guarantee of 4 months.



Payment Terms

Promissory (PSPA) 30%

Deed 70%

Construction (estimated)

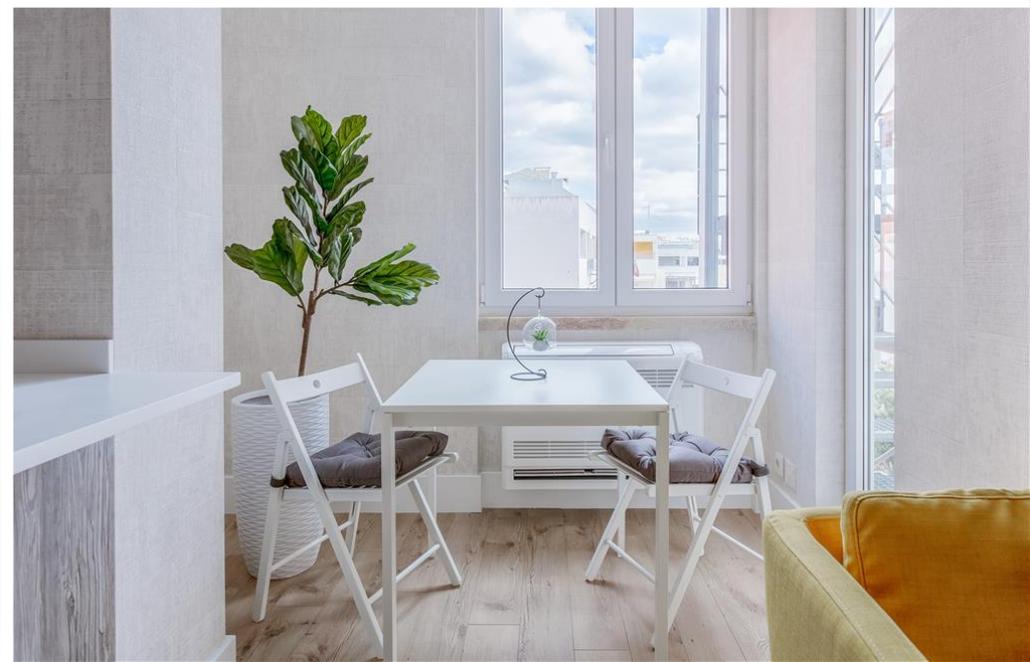
CONCLUDED



QUARTO
MODELO
-
MODEL
BEDROOM



SALA MODELO
-
MODEL LIVING
ROOM



COZINHA
MODELO
-
MODEL
KITCHEN



Obrigado