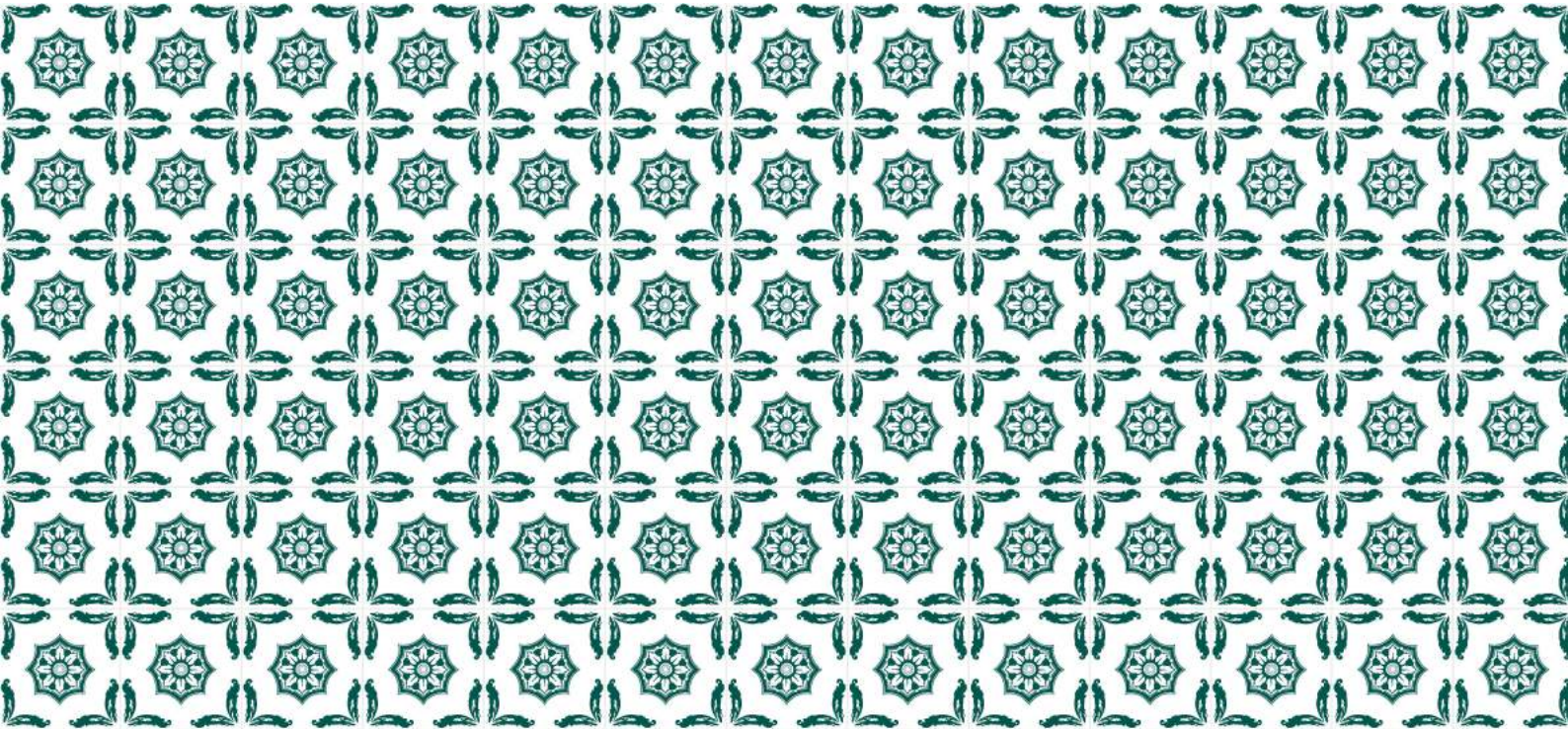




SOTTOMAYOR

PREMIUM APARTMENTS



RESTAURADORES
3 KM

CHIADO
3.7 KM

PRINCIPE REAL
3.8 KM

FASHION CLING

GUCCI

ADOLF DOMINGUEZ

LADUREE

miu miu

PORSCHE DESIGN

MICHAEL KORS

LONGCHAMP

LV

FASHION CLING

FURLA

TODS

BURBERRY

PRADA

Cartier

PANERAI

MONT BLANC

DAVID ROSAS

HACKETT

BOSS

Ermenegildo Zegna

LOEWE

TIVOLI

AVONDA LINGERIE

FENDI

TORRES

MaxMara



El Corte Inglés



SOTTOMAYOR
PREMIUM APARTMENTS

No centro de tudo *At the heart of everything*

O SOTTOMAYOR PREMIUM APARTMENTS LOCALIZA-SE A 500 METROS DO MARQUÊS DE POMBAL E DA AVENIDA DA LIBERDADE, ZONA NOBRE, CENTRAL E PRIVILEGIADA DA CIDADE DE LISBOA.

Com a conveniência de estar a uma curta distância de tudo aquilo que é importante, disfrute de uma atmosfera vibrante, rodeada de espaços abertos, parques, restaurantes e lojas, que convidam ao passeio, lado a lado com empresas, escolas e acessos a todos os transportes públicos.

Este empreendimento une o melhor de dois mundos: a vantagem de estar no centro de Lisboa e o privilégio de desfrutar da serenidade de uma zona tranquila.

SOTTOMAYOR PREMIUM APARTMENTS IS LOCATED 500 METERS AWAY FROM MARQUÊS DE POMBAL SQUARE AND AVENIDA DA LIBERDADE, A PRIME, CENTRAL AND PRIVILEGED AREA OF LISBON.

Conveniently located within walking distance of the city centre, enjoy a vibrant atmosphere surrounded by wide spaces and squares, parks, restaurants and shops, which invite you for a nice walk, right next to offices, subway access, schools and public transportation.

This development definitely combines the best of two worlds: the advantage of being in the centre of Lisbon and the privilege of enjoying the serenity of a quiet area.



“ O charme da arquitetura deco portuguesa.
The charm of Portuguese deco architecture. ”





EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
DEVELOPMENT

in association with

The Telegraph



BEST RESIDENTIAL
RENOVATION/
REDEVELOPMENT
PORTUGAL

Sottomayor Residências

2016-2017



“ Junto ao conceituado SottoMayor Residências.
Next to the highly awarded SottoMayor Residências. ”

“ Amplos vãos para o exterior.
Large openings to the outside. ”





SOTTOMAYOR
PREMIUM APARTMENTS

Para viver ou investir *To live or invest*

DESCUBRA UMA COMBINAÇÃO DE 43 APARTAMENTOS LUXUOSOS COM PORMENORES TANTO ATRAENTES PARA VIVER COMO PARA INVESTIR.

Cada apartamento foi desenhado num entrelaçado criativo de formas e geometrias, que gerou espaços ajustados a uma vivência funcional e confortável.

Com áreas entre os 51 e os 194 m², desde os confortáveis apartamentos T1 para quem procura a sua primeira casa ou decidiu viver a dois, até aos generosos T3 para a família que procura espaço para crescer.

Um destaque especial para os apartamentos do Piso 0 com jardim e piscina privados, bem como para os apartamentos da cobertura que dispõem de terraços generosos de onde poderá desfrutar da vista e da luz especial de Lisboa.

DISCOVER A COMBINATION OF 43 LUXURIOUS APARTMENTS WITH ATTRACTIVE DETAILS SUCH FOR LIVING OR TO INVEST.

Each apartment has been designed in a creative interaction of forms and shapes, creating spaces adjusted to a functional and comfortable life experience.

With areas between 51 and 194 m², from the comfortable T1 apartments for those looking for their first home or who have decided to live the two, up to the generous T3 for families looking for space to grow.

A special highlight for Floor 0 apartments with private garden and swimming pool, as well as rooftop apartments with generous terraces from where you can enjoy the view and the special light of Lisbon.





SOTTOMAYOR

PREMIUM APARTMENTS



PISO 0

- T1 - 1 unidade
- T2 - 2 unidades

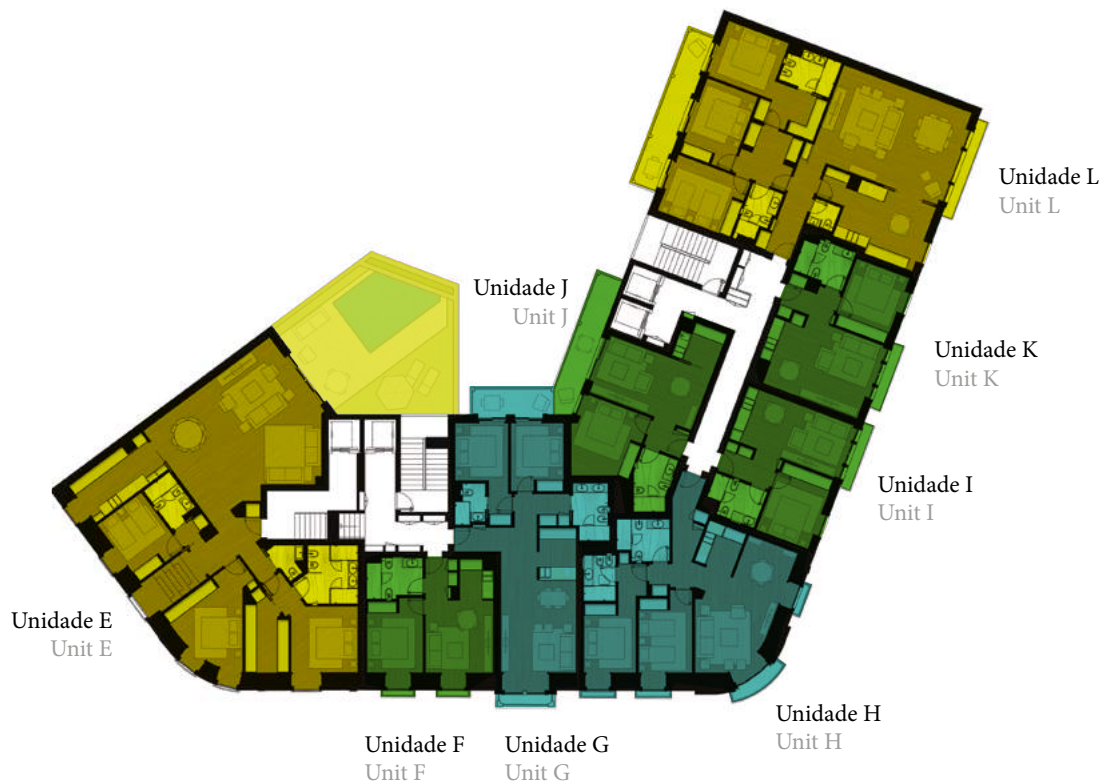
FLOOR 0

- 1 Bedroom - 1 unit
- 2 Bedrooms - 2 units



SOTTOMAYOR

PREMIUM APARTMENTS



PISO 1

- T1 - 1 unidade
- T2 - 2 unidades
- T3 - 2 unidades

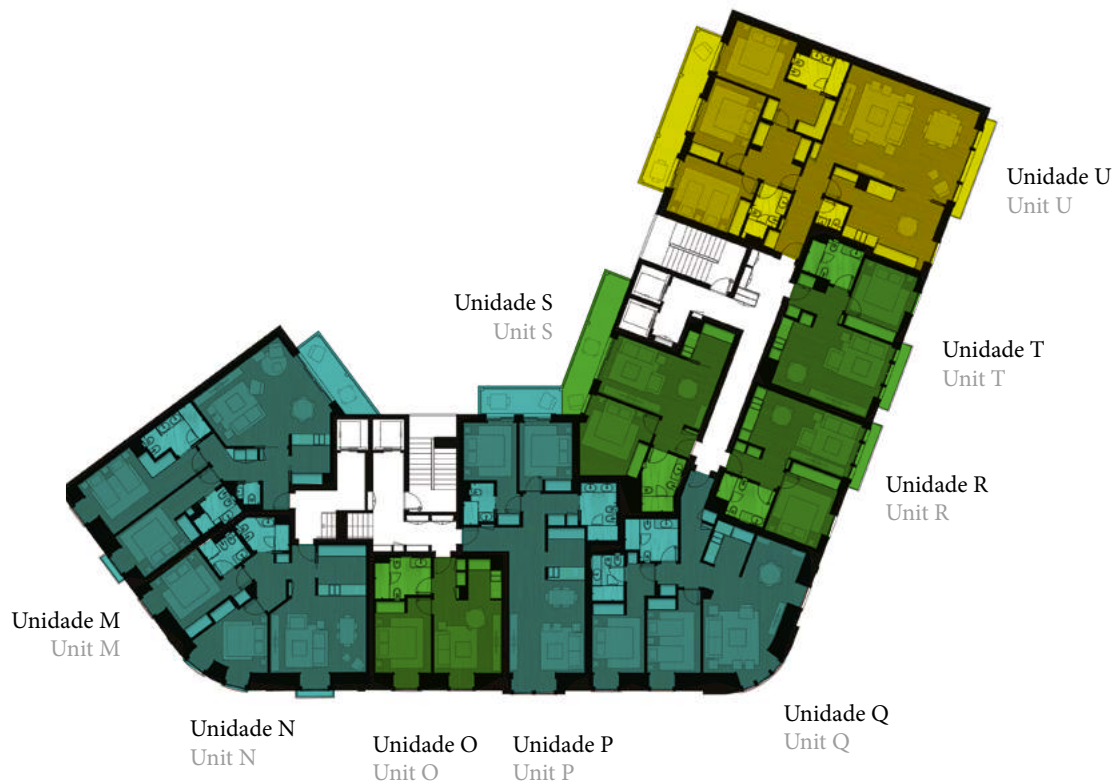
FLOOR 1

- 1 Bedroom - 1 unit
- 2 Bedrooms - 2 units
- 3 Bedrooms - 2 units



SOTTOMAYOR

PREMIUM APARTMENTS



PISO 2

- T1 - 4 unidades
- T2 - 4 unidades
- T3 - 1 unidade

FLOOR 2

- 1 Bedroom - 4 units
- 2 Bedrooms - 4 units
- 3 Bedrooms - 1 unit



SOTTOMAYOR

PREMIUM APARTMENTS



PISO 3

- T1 - 4 unidades
- T2 - 4 unidades
- T3 - 1 unidade

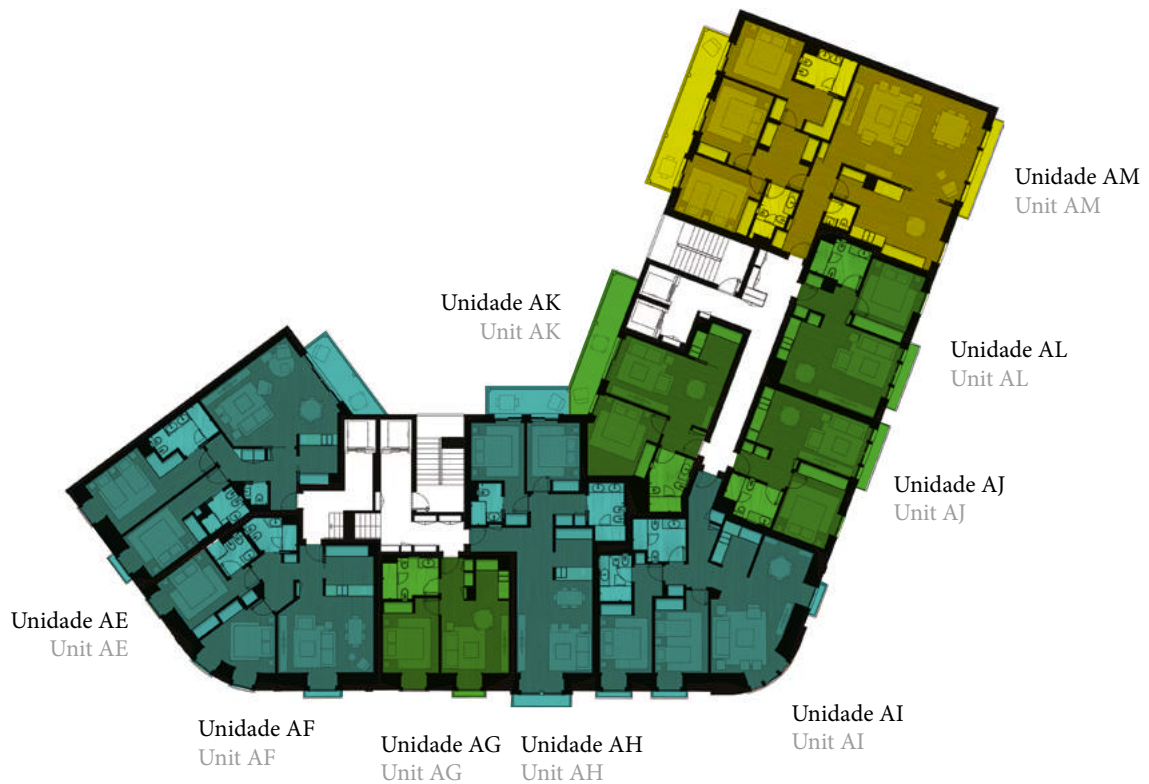
FLOOR 3

- 1 Bedroom - 4 units
- 2 Bedrooms - 4 units
- 3 Bedrooms - 1 unit



SOTTOMAYOR

PREMIUM APARTMENTS



PISO 4

- T1 - 4 unidades
- T2 - 4 unidades
- T3 - 1 unidade

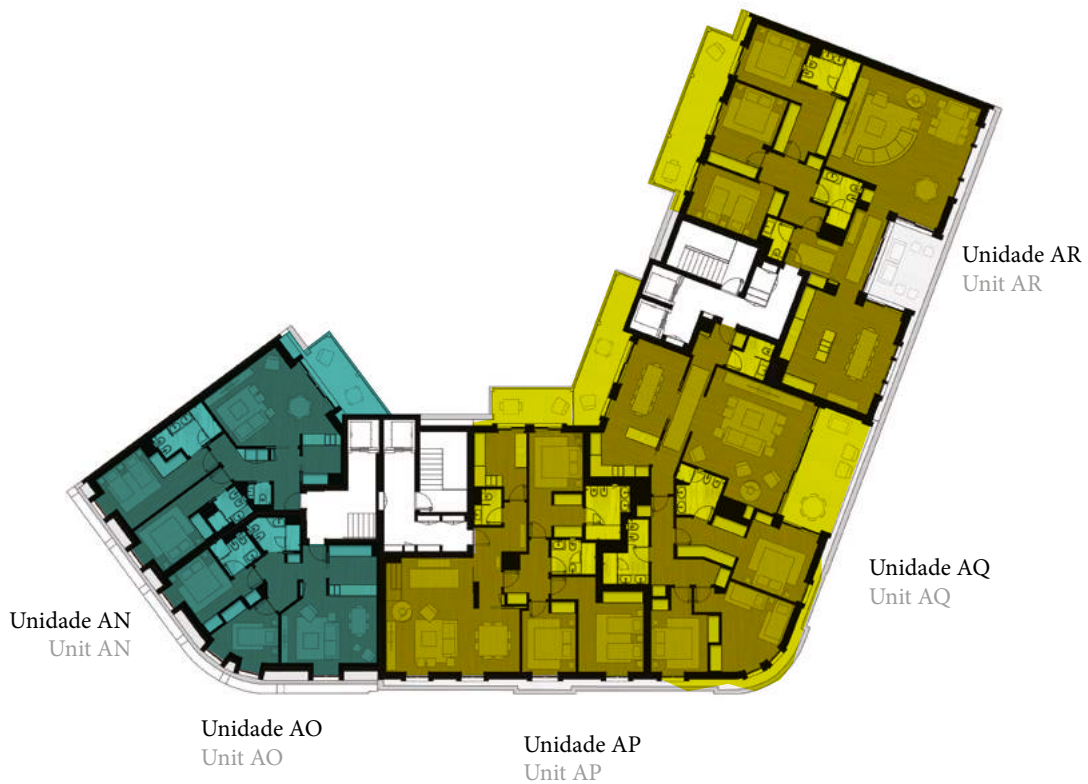
FLOOR 4

- 1 Bedroom - 4 units
- 2 Bedrooms - 4 units
- 3 Bedrooms - 1 unit



SOTTOMAYOR

PREMIUM APARTMENTS



PISO 5



T2 - 2 unidades



T3 - 3 unidades

FLOOR 5



2 Bedrooms - 2 units



3 Bedrooms - 3 units



“ Criteriosa seleção de uma refinada paleta de tons.
Careful selection of a refined palette of colours. ”



“ Vistas sobre a cidade.
Views over the city. ”







“ Varandas, terraços, estacionamento subterrâneo e arrecadações.
Balconies, terraces, underground parking and storage rooms. ”

“ Cozinhas com requinte de salas de jantar.
Kitchens with a twist of refined dining rooms. ”



“Cores e espaços harmoniosos.
Harmonious colors and spaces.”





“ Rigorosa e seleta aplicação de materiais e equipamentos.
Rigorous and selective application of finishing materials and equipment. ”



“ Amplos espaços de estar.
Spacious living spaces. ”

Um clássico moderno *A modern classic*

A SUA FORTE IDENTIDADE ARQUITETÓNICA É RESULTADO DA RECUPERAÇÃO DE UMA LINGUAGEM MAIS CLÁSSICA, TÍPICA DOS EDIFÍCIOS HISTÓRICOS DA ZONA, COM A INTRODUÇÃO DE MATERIAIS MODERNOS QUE PROPORCIONAM UM CONFORTO EXCEPCIONAL.

No interior, os espaços inspiram uma sensação de bem-estar e de qualidade.

Todos os detalhes apelam à estética e funcionalidade: a criteriosa seleção de uma refinada paleta de tons, os elegantes detalhes que se integram perfeitamente nos espaços, e os acabamentos com materiais nobres.

THE STRONG ARCHITECTURAL IDENTITY IS THE RESULT OF THE RECOVERY OF A MORE CLASSIC LANGUAGE, TYPICAL OF THE HISTORIC BUILDINGS OF THIS AREA, WITH THE INTRODUCTION OF MODERN MATERIALS THAT PROVIDE EXCEPTIONAL COMFORT.

Inside, spaces inspire a sense of well-being and quality.

All the details appeal to aesthetics and functionality: the careful selection of a refined palette of tones, the elegant details that perfectly integrate in the spaces, and the finishing noble materials.







“ Uma forte ligação entre o interior e o exterior.
A strong connection between the interior and exterior. ”



“ O conforto dos pavimentos aquecidos.
The comfort of heated floors. ”



“Serenidade.
Serenity.”





“ Elevados níveis de conforto térmico e acústico.
High levels of thermal and acoustic comfort. ”



SOTTOMAYOR

PREMIUM APARTMENTS

