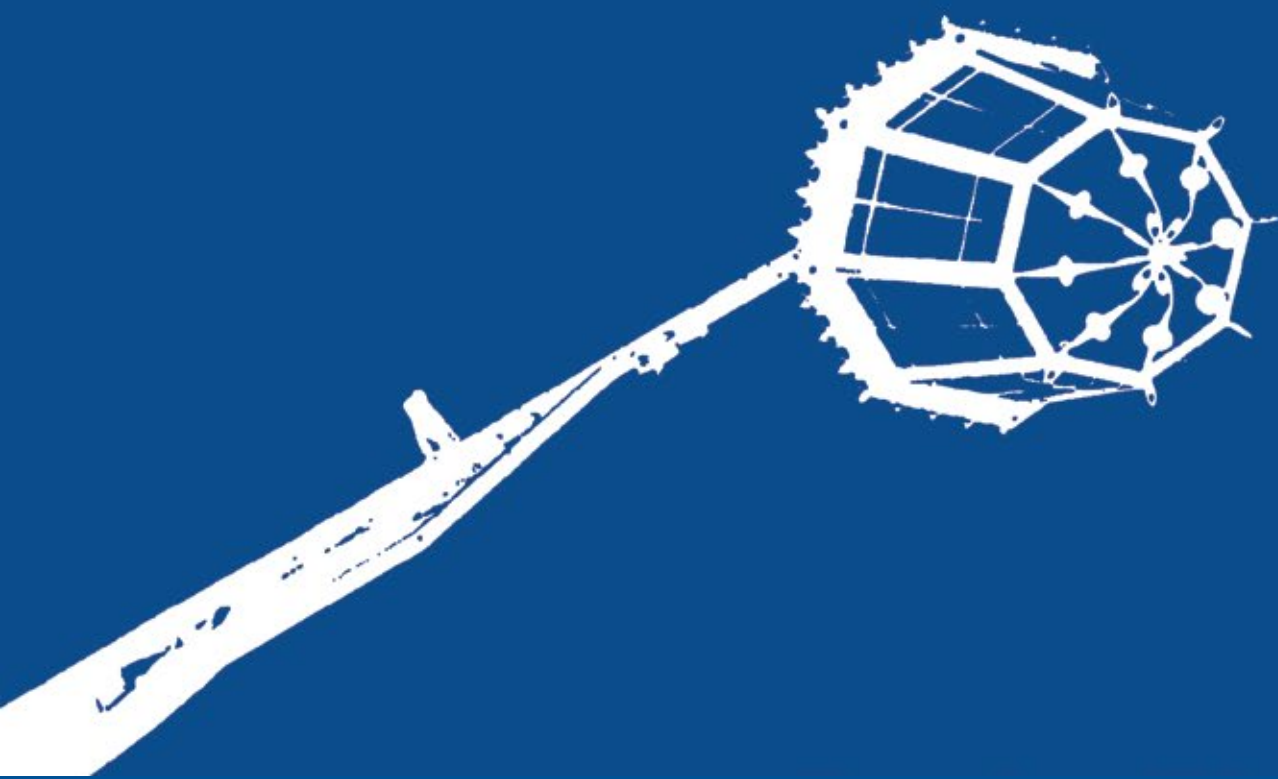




VITOR CORDON 38

TIMELESS CHIADO





Legacy of the Portuguese Royal Family

Belonging to the D. Manuel II Foundation, which was created by Augusta Vitoria, widow of His Majesty the King Manuel II, Vitor Cordon 38 building is part of the valuable estate left by the Portuguese Royal House. The Foundation is now represented by His Royal Highness the Duke of Braganza.

Legado da Família Real Portuguesa

Pertencente à Fundação D. Manuel II, que foi criada pela Senhora Dona Augusta Vitória viúva de Sua Majestade El-Rei Dom Manuel II, e é hoje representada na pessoa de Sua Alteza Real o Duque de Bragança, o edifício Vítor Cordon 38 faz parte do valioso espólio deixado pela Casa Real Portuguesa.



The Emblematic Chiado by the River

Located in the historical area of Lisbon, the Vitor Cordon 38 building is right at the heart of the city.

Since the late 1800s, the country's great poets and writers, including Fernando Pessoa and Eça de Queiroz, were nearly all inspired in the neighborhoods famous cafés, bookshops and cultural spots.

Known as the centre of Lisbon's intellectual life, Chiado is where you can delight your senses. Here you can enjoy great plays at the celebrated Trindade Performing Arts Theatre, listen to the opera in the prestigious São Carlos Theatre, visit the National Museum of Contemporary Art, appreciate breath-taking views of the city at the Santa Justa Lift or simply savour a coffee at the iconic Brasileira coffee shop.

More than a Prime Residential Location, Chiado Represents a Way of Life

Chiado is not only the most affluent neighbourhood in Lisbon, it's the most elegant and charismatic. From the best old-style cafés and international fashion stores, including names such as Hermès and the fine porcelain shop Vista Alegre, to beautiful rooftop bars and cosmopolitan restaurants, Chiado offers you the real neighbourhood experience.





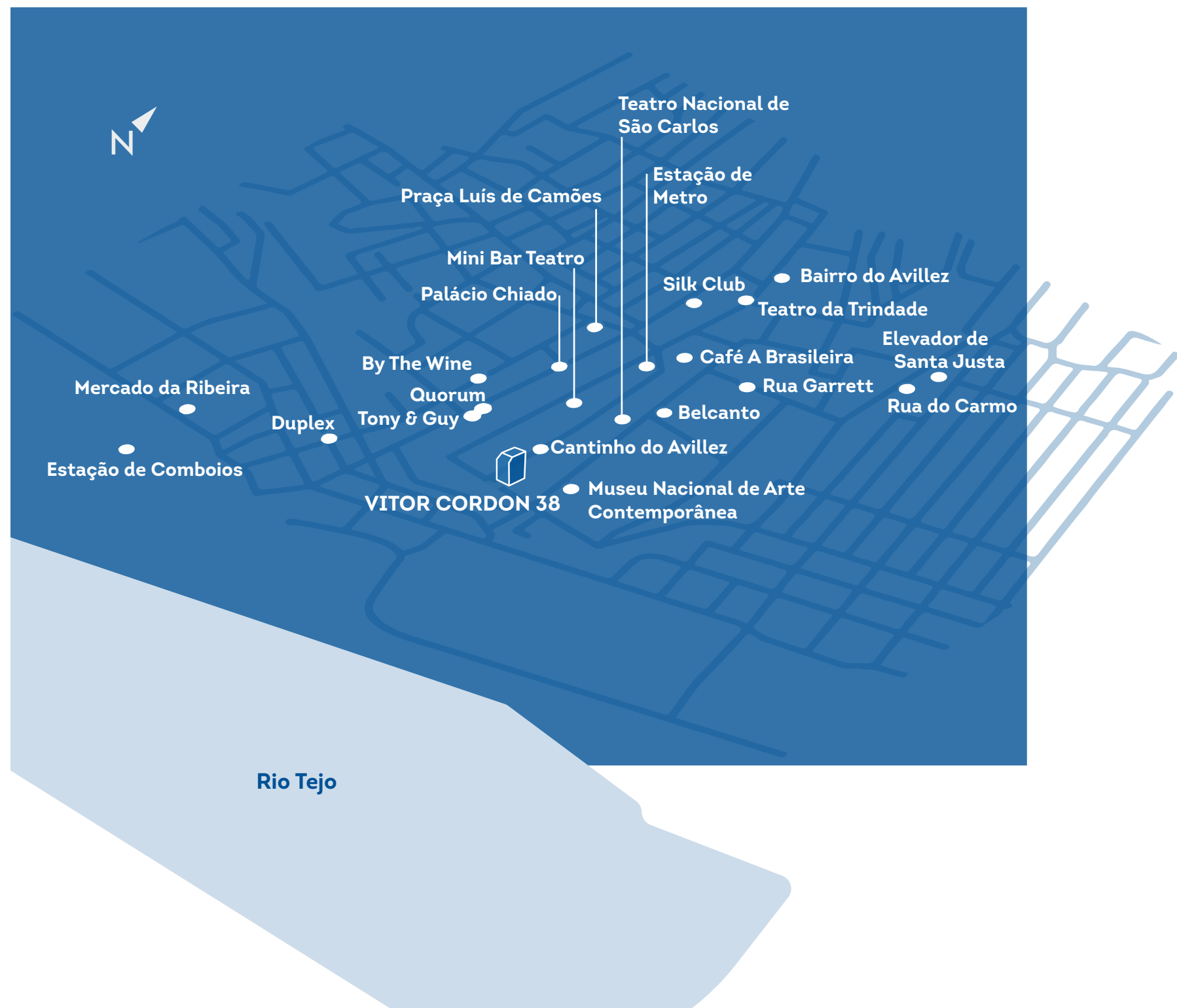
O Emblemático Chiado à Beira Rio

Localizado na zona histórica de Lisboa, onde desde os finais do século XIX, poetas e escritores como Fernando Pessoa e Eça de Queiroz traçaram a sua imagem por entre os ilustres cafés, livrarias e espaços culturais que permanecem até hoje ícones locais, o prédio Vitor Cordon 38 situa-se em pleno coração da cidade.

Conhecido como o centro da vida intelectual de Lisboa, o Chiado encanta qualquer pessoa. Aqui é onde pode assistir a fantásticas peças no célebre Teatro da Trindade, ouvir ópera no prestigiado Teatro São Carlos, visitar o Museu de Arte Contemporânea, apreciar a deslumbrante vista da cidade no Elevador de Santa Justa ou simplesmente saborear um café na icónica cafetaria, a Brasileira.

Mais do que uma Zona Residencial Premium, o Chiado Representa um Modo de Vida.

O Chiado não só é o bairro mais próspero de Lisboa, como é o mais elegante e carismático. Dos melhores cafés à moda antiga e lojas de moda internacionais, incluindo nomes como a Hermès e a Vista Alegre, aos mais procurados rooftops e restaurantes cosmopolitas, aqui vivencia-se a verdadeira vida de Lisboa.





The Charming Pombaline Style

The Pombaline style buildings reflect the history of an era. Originally built in the 18th Century, some of them were restored in the 1990s by the renowned Architect Álvaro Siza Vieira, after being ruined in the 1988 fire that destroyed the well-known Armazéns do Chiado.

Preserving and respecting the characteristics of the era, the Victor Cordon 38 reconstruction maintains its elegant 19th Century facade, successfully blending it with a contemporary style.

O Charme do Estilo Pombalino

Os edifícios de traça pombalina contam a história de uma época. Originalmente construídos no século XVIII, alguns deles foram reabilitados nos anos 90 pelo renomado Arquiteto Álvaro Siza Vieira, na sequência do incêndio dos famosos Armazéns do Chiado em 1988.

Preservando e respeitando as características da época, a reconstrução do prédio Vítor Cordon 38 mantém a sua elegante fachada de Século XIX aliando-a a um estilo contemporâneo.





Contemporary Simplicity

Victor Cordon 38 offers exclusive modern apartments full of charm and history. The studio and one bedroom apartments, maintain their original details, now combined with new and sophisticated technical features, and benefit from the magnificent Lisbon light. Following the renovation, Vitor Cordon 38 will retain D. Manuel II Foundation legacy and part-ownership, represented by His Royal Highness the Duke of Braganza, as part of the valuable estates of the Portuguese Royal House.



From beautiful white stone bathrooms to elegant pine wood floors and stylish kitchens equipped with superior appliances, each apartment was thoroughly thought through, and exclusively employs high-end finishings.



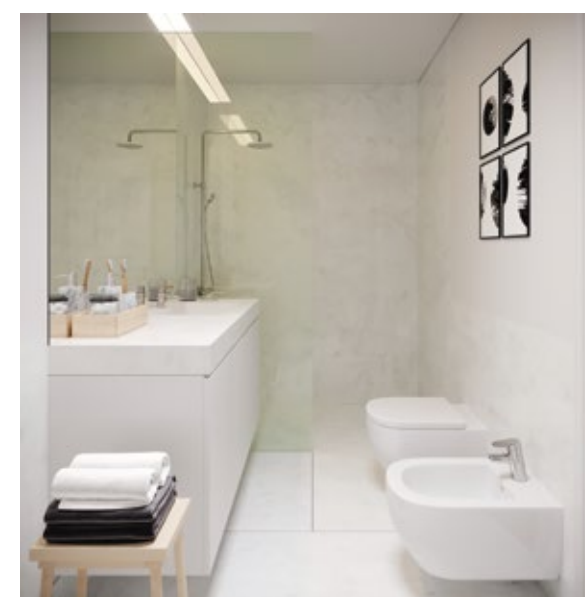




Simplicidade Contemporânea

O Vitor Cordon 38 dispõe de apartamentos exclusivos, repletos de charme, história e modernidade. De tipologias T0 e T1, caracterizados pela sua traça original em harmonia com as mais sofisticadas soluções técnicas, todos beneficiam da magnífica luz de Lisboa.

No seguimento da sua reabilitação, o edifício Vitor Cordon 38 continuará a ser legado e co-propriedade da Fundação D. Manuel II, representada na pessoa de Sua Alteza Real o Duque de Bragança, fazendo assim parte do valioso espólio deixado pela Casa Real Portuguesa.



Do requinte das casas de banho em pedra branca ao charme do chão em soalho de pinho e cozinhas equipadas com sofisticados eletrodomésticos, cada apartamento foi cuidadosamente pensado ao pormenor, utilizando apenas acabamentos de primeira qualidade.



**“PORTUGAL,
THE BEST EUROPEAN DESTINATION”**
2017 WORLD TRAVEL AWARDS

Historical Heritage with a Cosmopolitan Atmosphere

Surrounded by great beach destinations like the Estoril Coast, Cascais, Praia Grande, Comporta, Arrábida Natural Park and the Algarve, Lisbon offers you dazzling architecture, sumptuous monuments, medieval castles and XVIII Century palaces in a vibrant city, where elegant cosmopolitan restaurants and international boutiques are found in every corner.

Património Histórico com uma Atmosfera Cosmopolita

Rodeada por praias fantásticas como a Costa do Estoril, Cascais, Praia Grande, Comporta, o Parque Natural da Arrábida e o Algarve, Lisboa proporciona-lhe uma arquitectura deslumbrante, monumentos sumptuosos, castelos medievais e palácios do Século XVIII numa cidade vibrante onde, em cada esquina, encontra elegantes restaurantes cosmopolitas e boutiques internacionais.







“Lisbon, one of the best cities in Europe”

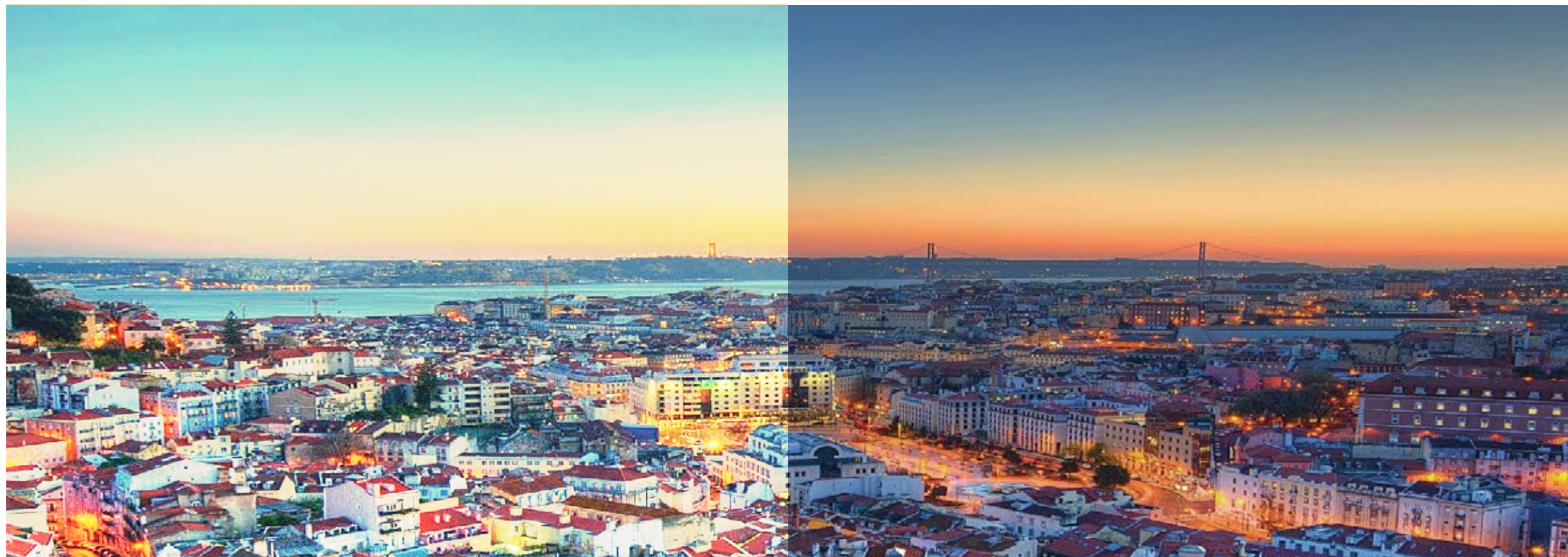
CONDÉ NAST TRAVELER

Perched on the western edge of Europe, Lisbon is the continent's sunniest capital city. It was built across seven hills so nearly every street offers immensely satisfying views over the city as it slips down towards the river.

“By day Lisbon has a naive theatrical quality that enchants and captivates, but by night it is a fairy-tale city...”

ERICH MARIA REMARQUE

SITUADA NA PONTA OESTE DA
EUROPA, LISBOA É A CAPITAL COM
MAIS SOL DO CONTINENTE E O FACTO
DE TER SIDO CONSTRUÍDA SOBRE
SETE COLINAS QUER DIZER QUE A
MAIORIA DAS SUAS RUAS TÊM UMA
VISTA EXTREMAMENTE AGRADÁVEL
SOBRE A CIDADE À MEDIDA QUE ESTA
VAI DESCAINDO EM DIREÇÃO AO RIO.





VITOR CORDON 38

TIMELESS CHIADO

