



DESENHADO PARA ELEVAR  
DESIGNED TO ELEVATE



## UM RETRATO DE LISBOA

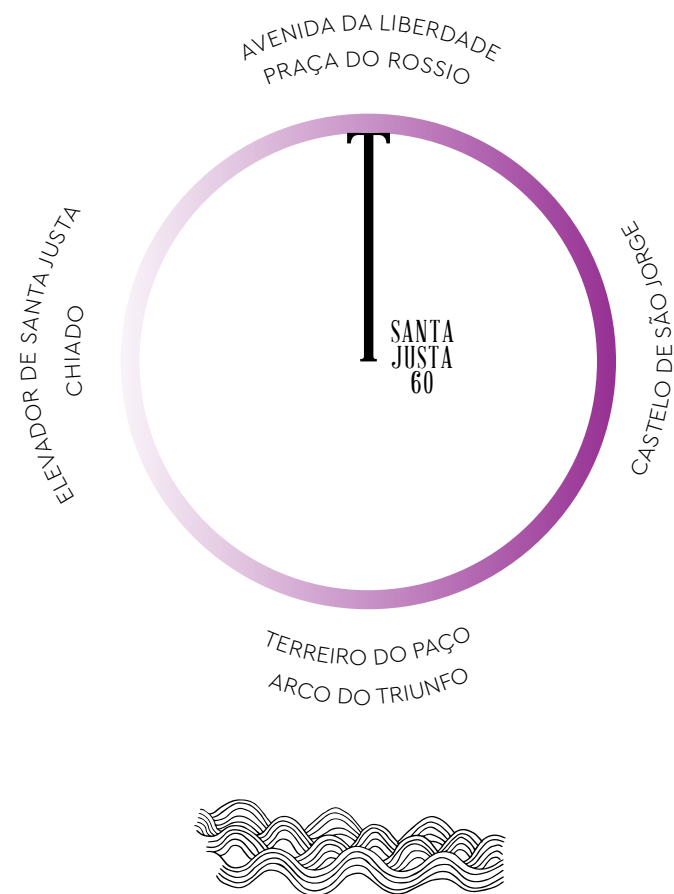
SURPREENDA-SE COM A LUZ DA CIDADE DAS SETE COLINAS NUMA ATMÓSFERA LABIRÍNTICA, POR ENTRE TERRAÇOS E MIRADOUROS, ONDE A AGITAÇÃO DA CIDADE REPOUSA À BEIRA MAR.

## A PICTURE OF LISBON

EXPERIENCE THE SURPRISING LIGHT OF THE CITY OF SEVEN HILLS IN A DAEDALIAN ATMOSPHERE OF BALCONIES AND LOOK OUT POINTS WHERE THE HUSTLE AND BUSTLE OF THE CITY SETTLES DOWN BY THE OCEAN FRONT.

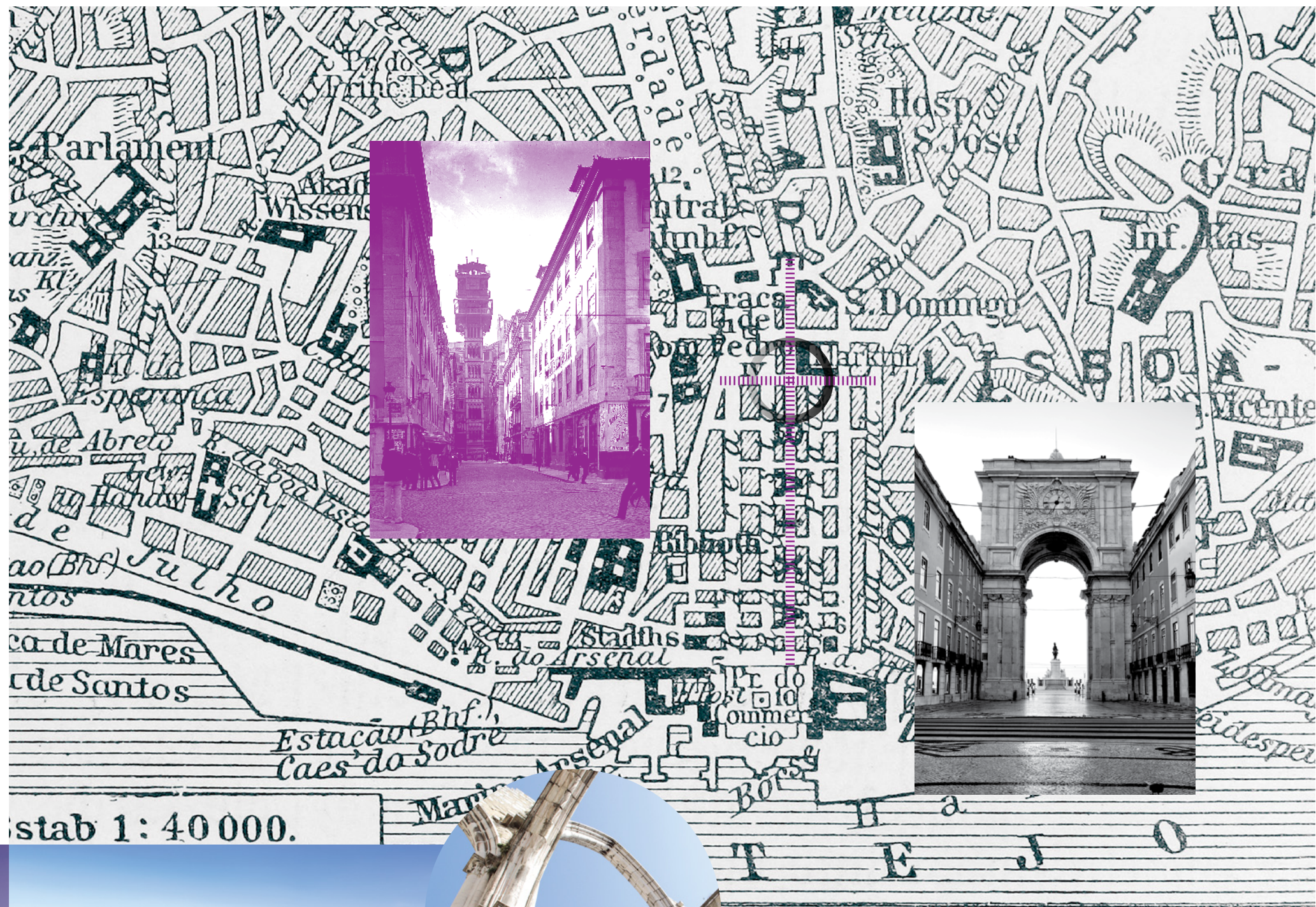


S A N T A 6  
J U S T A 0



## NA EMBLEMÁTICA BAIXA POMBALINA

UNINDO A RUA AUGUSTA À ELEGANTE RUA DE SANTA JUSTA, ENCONTRE CULTURA E GASTRONOMIA, ESPLANADAS E COMÉRCIO DE REFERÊNCIA, COM UMA VISTA EXCLUSIVA QUE UNE, DE UM LADO A PRAÇA DO ROSSIO AO ARCO DE TRIUNFO, E DO OUTRO O CASTELO DE SÃO JORGE AO NOBRE ELEVADOR QUE DEU NOME AO EDIFÍCIO.



## THE EMBLAMATIC BAIXA POMBALINA

AT THE INTERSECTION OF RUA AUGUSTA AND THE ELEGANT RUA DE SANTA JUSTA, YOU WILL FIND CULTURE AND CUISINE, OUTDOOR CAFÉS AND PRIME RETAIL WITH AN EXCLUSIVE VIEW STRETCHING OUT OVER THE ROSSIO SQUARE AND ALL THE WAY TO THE ARCH OF TRIUMPH ON ONE SIDE, AND FROM THE SÃO JORGE CASTLE TO THE NOBLE FUNICULAR WHICH GIVES THE BUILDING ITS NAME, ON THE OTHER.



## UMA VISTA ÚNICA

CONCEBIDO POR RAOUL MESNIER DU PONSARD, DESLUMBRE-SE COM O CENTENÁRIO ELEVADOR DE SANTA JUSTA, TAMBÉM CONHECIDO COMO ELEVADOR DO CARMO, CONSTRUÍDO, DECORADO E RENDILHADO EM FERRO FUNDIDO, AO LONGO DE DUAS ELEGANTES CABINES DE MADEIRA ORNAMENTADAS COM ACESSÓRIOS AO ESTILO NEOGÓTICO, SOBRE UMA DAS MAIS BELAS VISTAS PANORÂMICAS DA CIDADE.



## A UNIQUE VIEW

DESIGNED BY RAOUL MESNIER DU PONSARD, THE DAZZLING CENTENNIAL FUNICULAR KNOWN AS THE SANTA JUSTA LIFT, OR CARMO LIFT, CONSTRUCTED AND ORNAMENTED WITH CAST IRON FEATURES RUNNING ALONG TWO ELEGANT WOOD CABINS WITH NEOGOTHIC DECORATIONS, OVERLOOKS ONE OF THE MOST BEAUTIFUL PANORAMIC VIEWS OF THE CITY.



## O EDIFÍCIO

ORIGINALMENTE CONSTRUÍDO COM 4 PISOS E ÁGUAS FURTADAS, TEM AGORA MAIS DOIS PISOS, UM TRANSFORMADO EM VARANDA CORRIDA, E SOBRE ESTE, OUTRO AMANSARDADO. MANTENDO TODA A BELEZA DA FACHADA PRINCIPAL, O REQUALIFICADO EDIFÍCIO SANTA JUSTA 60 ERGUE-SE AGORA PELO PRESTIGIADO ATELIER DE ARQUITETURA DNSJ A PENSAR NA HARMONIA PERFEITA ENTRE ESTÉTICA E CONFORTO.

## THE BUILDING

ORIGINALLY THIS WAS A 4 STORY BUILDING WITH AN ATTIC. NOW THE BUILDING HAS TWO ADDITIONAL FLOORS, ONE MADE WITH A BALCONY THROUGHOUT, AND OVER IT, ANOTHER MANSARD ROOFED FLOOR. PRESERVING ALL OF THE BEAUTY OF THE MAIN FAÇADE, THE REFURBISHED SANTA JUSTA 60 BUILDING IN CONSTRUCTION UNDER THE PRESTIGIOUS ATELIER DE ARQUITETURA DNSJ, IS FOUNDED ON PRINCIPLE OF PERFECT HARMONY BETWEEN AESTHETICS AND COMFORT.





## MÁXIMA QUALIDADE EM 8 APARTAMENTOS

DESCUBRA AO LONGO DE 6 PISOS E 8 APARTAMENTOS, TIPOLOGIAS T2 E T2 + MEZZANINE, COM ÁREAS QUE VARIAM ENTRE 74M2 A 132M2. DOTADO DE ELEVADOR E UMA ÁREA TÉRREA RESERVADA AO COMÉRCIO, SURPREENDA-SE COM UMA ATMOSFERA ÍNTIMA PELO INTERIOR COM VARANDAS, NUM EXCELENTE APROVEITAMENTO DE ESPAÇO E LUZ, DESEMPENHO ACÚSTICO E CONFORTO TÉRMICO.



## TOP QUALITY IN 8 APARTMENTS

DISCOVER THE 8 APARTMENTS RANGING FROM 74SQM TO 132SQM IN 2 BEDROOM OR 2-BEDROOM AND MEZZANINE LAYOUTS, SPREAD OVER 6 FLOORS.

WITH AN ELEVATOR AND A GROUND FLOOR FOR RETAIL THE INTERIOR EXUDES A SURPRISING INTIMATE AMBIANCE MAKING EXCELLENT USE OF THE SPACE, LIGHT, ACOUSTIC CONDITIONS AND THERMAL PERFORMANCE.



## CONCEBIDO COM EXCELÊNCIA

COMBINANDO UM PÉ DIREITO ALTO COM TECTOS TRABALHADOS, ENCONTRE PISOS EM MADEIRA MACIÇA E AZULEJOS EM TERRACOTA AO LONGO DE COZINHAS EQUIPADAS, CASAS-DE-BANHO OPTIMIZADAS, SALAS E QUARTOS AMPLOS, NUMA EXCELENTE SELEÇÃO DE MATERIAIS E ACABAMENTOS QUE NÃO COMPROMETEM O ESTILO E DECORAÇÃO DE CADA RESIDENTE.





## CONCEIVED FOR EXCELLENCE

COMBINING HIGH CEILINGS WITH ARTISANAL DECORATIONS , HARDWOOD FLOORS AND TERRACOTTA TILES IN THE FULLY EQUIPPED KITCHENS, OPTIMIZED BATHROOMS, AMPLE LIVING ROOMS AND BEDROOMS CARRYING AN OUTSTANDING SELECTION OF MATERIALS THAT DON'T COMPROMISED THE DECORATIVE STYLE OF EACH RESIDENT.



**STONE**

[WWW.SANTAJUSTA.PT](http://WWW.SANTAJUSTA.PT)

[INFO@STONECAPITAL.PT](mailto:INFO@STONECAPITAL.PT)

T. (+351) 210 416 350

[WWW.STONECAPITAL.PT](http://WWW.STONECAPITAL.PT)