

A close-up photograph of a palm frond, showing the intricate texture of the leaf segments and the central rachis. The frond is a deep, vibrant green, with some lighter green areas where the segments are more exposed. The lighting creates a sense of depth and highlights the natural patterns of the plant. Overlaid on the lower center of the image is a golden logo for 'JARDIM DA GLÓRIA'.

JARDIM DA GLÓRIA

ILHA VERDE

One with Nature
I touch and surrender myself
to the earth.
I become one with my true nature
allowing...It to emerge...

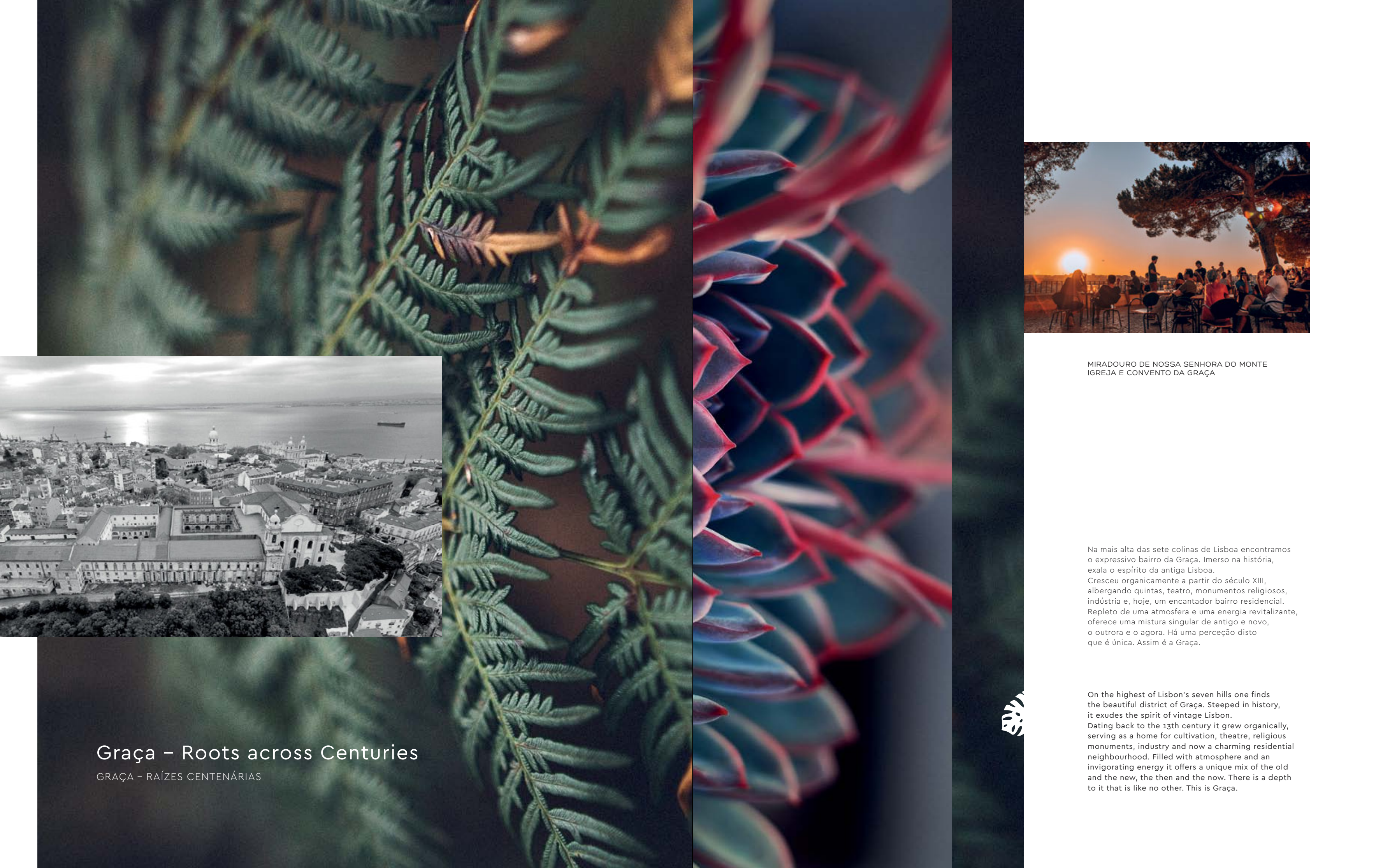
From these roots. I shall grow.

Um com a Natureza
Toco e entrego-me à terra.
Tornei-me um com a minha verdadeira natureza
permitindo...que emergisse...

A partir destas raízes. Eu hei de crescer.

Julie Timms





Graça – Roots across Centuries

GRAÇA – RAÍZES CENTENÁRIAS



MIRADOURO DE NOSSA SENHORA DO MONTE
IGREJA E CONVENTO DA GRAÇA

Na mais alta das sete colinas de Lisboa encontramos o expressivo bairro da Graça. Imerso na história, exala o espírito da antiga Lisboa. Cresceu organicamente a partir do século XIII, albergando quintas, teatro, monumentos religiosos, indústria e, hoje, um encantador bairro residencial. Repleto de uma atmosfera e uma energia revitalizante, oferece uma mistura singular de antigo e novo, o outrora e o agora. Há uma percepção disto que é única. Assim é a Graça.

On the highest of Lisbon's seven hills one finds the beautiful district of Graça. Steeped in history, it exudes the spirit of vintage Lisbon. Dating back to the 13th century it grew organically, serving as a home for cultivation, theatre, religious monuments, industry and now a charming residential neighbourhood. Filled with atmosphere and an invigorating energy it offers a unique mix of the old and the new, the then and the now. There is a depth to it that is like no other. This is Graça.





JARDIM DA GLÓRIA



A zona está repleta de praças, miradouros e edifícios históricos e à medida que nos adentramos pelas suas ruas o ambiente da Graça invade a alma. Cheio de pastelarias, restaurantes e notáveis vistas, a Graça seduz a todos. Um caldo cultural de moradores tradicionais, recém-chegados e turistas, com acesso de autocarro, elétrico e metro, e a cómodas distâncias a pé de muitos dos pontos vitais de Lisboa. Graça é uma descoberta diária, é fácil perder-se na sua beleza.

The area is filled with squares, sights and historic buildings and as one walks along its streets Graça's atmosphere permeates the soul. Brimming with bakeries, restaurants and remarkable sights, Graça appeals to all. A melting pot of historic residents, new comers and tourists with its access to bus, tram, underground trains, and easy walking distances to most of Lisbon's hotspots. Graça is an every day discovery and easy to lose oneself in its beauty.

Graça Today

GRAÇA HOJE



O Jardim da Glória oferece uma visão moderna do ambiente urbano. Para dar vida a esta visão a Stone Capital reuniu uma soberba equipa de especialistas, colaborando com ARX Arquitetos, Gondwana Biodiversity Development e José Veludo, NPK Arquitetos Paisagistas Associados, para criar casas que exaltam sem concessões a vida moderna, contudo, perfeitamente integradas na natureza que as rodeia.

Jardim da Glória offers a modern take on the urban habitat. To bring this vision to life Stone Capital has assembled a team of experts, working with ARX Architects, Gondwana Biodiversity Development and José Veludo from NPK Associated Landscaping architects to create homes that celebrate modern living without compromise, yet seamlessly integrated with the nature that surrounds them.

Jardim da Glória - The Vision

JARDIM DA GLÓRIA - A VISÃO



What is Biophilia?

O QUE É A BIOFILIA?



Em arquitetura e paisagismo, a Conceção Biofílica oferece uma estratégia de projeto sustentável que procura restabelecer a ligação das pessoas com o ambiente. Integrando a natureza nas nossas construções e cidades, a biofília responde a uma necessidade fundamental frequentemente ignorada por construtores e arquitetos: assegurar a nossa atração inata pela natureza, a nossa bio-fília.

In architecture and landscaping, Biophilic Design offers a sustainable design strategy aiming at reconnecting people with the environment. By integrating nature into our buildings and cities, biophilia answers a fundamental need often ignored by builders and architects alike: to assuage our innate attraction to nature, our bio-philía.



Lush Living

VIDA EXUBERANTE

Situado numa enorme propriedade de 5000 m2 no coração da Graça, o Jardim da Glória oferece um espaço precioso de luxo e natureza. Guardado por 3 prédios tradicionais totalmente recuperados, acolhendo 18 amplos apartamentos, o Jardim da Glória estende-se a dois modernos edifícios de 4 andares situados numa exuberância de verde e azul, rodeados de jardins, piscinas, hortas e parque infantil. Com 42 apartamentos que variam de um encantador T1 de 61m² até um imenso T4 duplex de 235m², o Jardim da Glória tem algo para cada um. A sua moderna arquitetura oferece contemporâneas casas clássicas com acabamentos à medida e desenho da mais alta qualidade. Espaçosos quartos, modernas cozinhas e salas de estar abertas definem a casa. A iluminação foi habilmente usada: grandes janelas e terraços garantem a ligação ao exterior, ao mesmo tempo que mantêm a privacidade no interior.

Situated on a massive 5000 m2 estate at the heart of Graça, Jardim da Glória offers a precious luxury of space and nature. Guarded by 3 totally recovered traditional buildings, housing 18 ample apartments, the Jardim da Gloria extends to two modern 4 story buldings set in a lush of green and blue and surrounded by gardens, pools, vegetable gardens and children's area. With 42 apartments ranging from charming 61m² 1 bedroom to a 235m² 4 bedroom duplex, Jardim da Glória has something for everyone. Its modern architecture provides classically contemporary homes with tailor made finishes and designs of the highest quality. Spacious bedrooms, modern kitchens and free flowing living spaces frame the home. Lighting has been cleverly used to connect to the outside through large window panes and terraces while retaining one's privacy intact.





Modern Amenities

MODERNAS COMODIDADES

Os apartamentos estão completamente equipados com todas as vantagens modernas e todas as necessidades residenciais são tidas em conta, com um amplo estacionamento subterrâneo, uma piscina, uma zona de descanso no meio dos jardins, terraços bem iluminados, um spa, uma horta comunitária e uma zona infantil – tudo rodeado de espaços de exuberante vegetação e água, habilmente criados.

The apartments are fully equipped with all modern conveniences and all residential needs are accounted for with a large underground parking, a pool, a relaxation area in the centre of the gardens, well illuminated terraces, a spa, a community vegetable garden and a kids' corner – all surrounded by expertly composed spaces of luxuriant greenery and water.

Branding, Design & Editorial Concept:
Aleksander Dembinski
Caroline Vézian
Nuno Patrício
Bhakti Mills

Copywriting:
addb.pt

Photography:
Stone

3D:
1825 Architectural visualisation
1825.in

Strategy:
Fluo
Bright ideas
fluo.pt

STONE

+351 210 416 350
+351 965 915 993
info@stonecapital.pt
stonecapital.pt

Av. da Liberdade 240-5°
1250-148 Lisbon
Portugal

DOCUMENTO NÃO CONTRATUAL
O conteúdo desta brochura
pode ser alterado, mantendo
o elevado grau de qualidade.

NON CONTRACTUAL DOCUMENT
All content may be subject
to change, while maintaining
the high level of quality.



ESTRELA DA MEMÓRIA



STONE



Turon

+351 210 416 350 . +351 965 915 993 . info@stonecapital.pt

Av. da Liberdade 240-5^o . 1250-148 Lisbon . Portugal

stonecapital.pt